

ekopolis

Pôle de ressources francilien
pour l'aménagement
et la construction durables

La démarche Bâtiments durables franciliens

*L'intelligence
collective pour
mieux bâtir*

Une dynamique interrégionale



envirobat *bdm*
L'intelligence collective pour mieux bâtir



ECOBATP LR



ekopolis



Pôle
CREAHD



3 piliers

1. Un accompagnement

Programmation / Conception/Chantier/Exploitation

2. Une évaluation

Travail sur grille + Commission interprofessionnelle

3. Un lieu d'échanges et de partage

1. Un accompagnement par 3 acteurs

Equipe projet

maîtrise d'ouvrage / AMO
maîtrise d'œuvre
Entreprises

accompagnateur

Commission interprofessionnelle

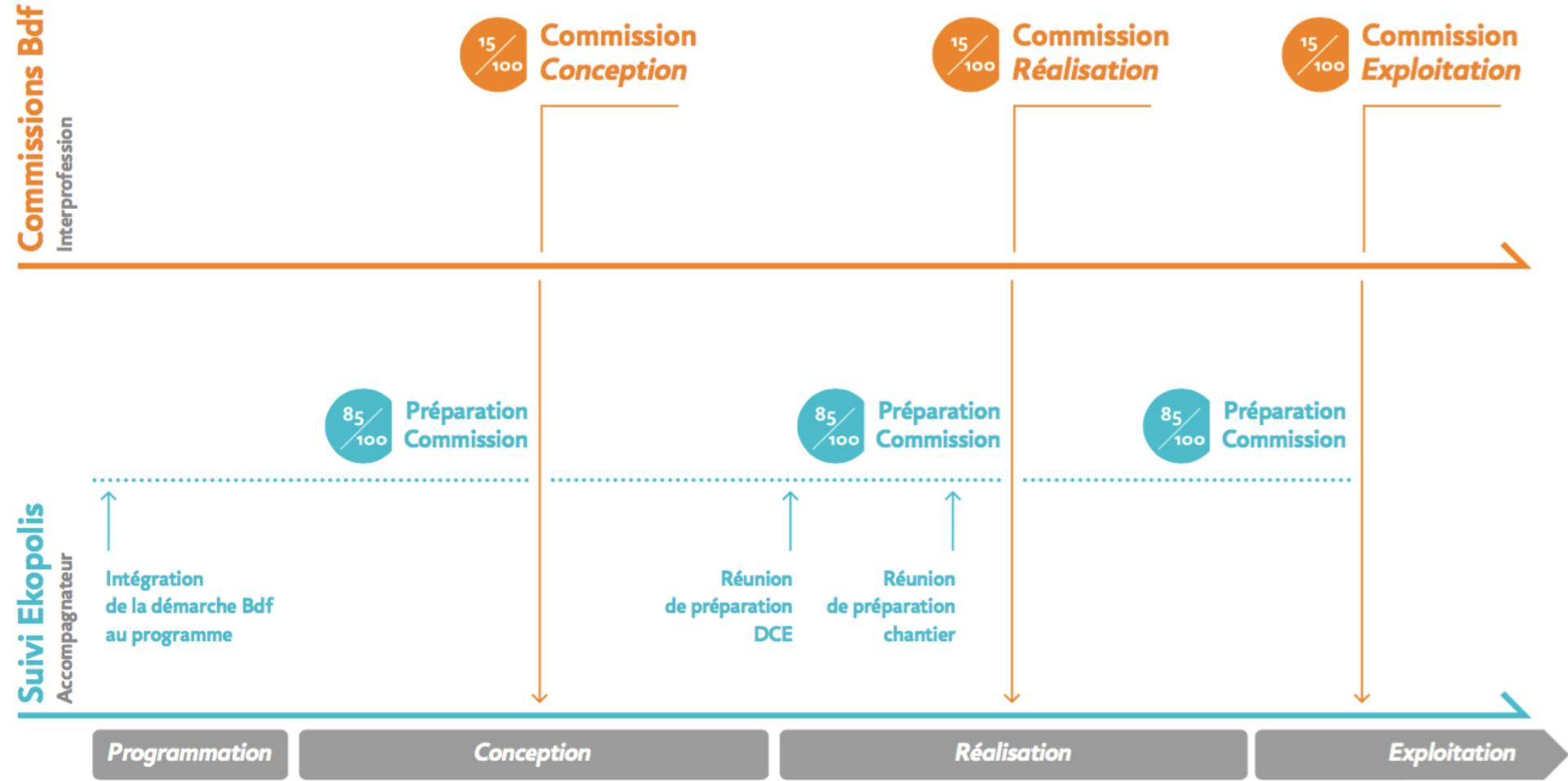
maîtres d'ouvrage
architectes / ingénieurs
entreprises

Equipe technique Bdf



ekopolis

2. L'évaluation



7 thématiques

Toutes typologies

Réhabilitation / Neuf

**Gestion
de projet**

Programmation et conception
Chantier
Usage et exploitation

Cohérence globale et innovation sur ce thème

**Territoire
et site**

Cohérence avec le territoire
Impacts environnementaux
Déplacements
Risques et nuisances

Cohérence globale et innovation sur ce thème

Solidaire

Mixité fonctionnelle et socio-économique
Accessibilité tout handicap
Économie sociale et solidaire
Optimisation d'espaces

Cohérence globale et innovation sur ce thème

Énergie

Stratégie d'amélioration
Réduction du besoin en énergie
Énergies renouvelables
Performance énergétique globale

Cohérence globale et innovation sur ce thème

Eau

Eau potable
Eaux pluviales
Eaux usées

Cohérence globale et innovation sur ce thème

**Autres
ressources**

Déchets liés à l'usage
Foncier
Ressources naturelles

Cohérence globale et innovation sur ce thème

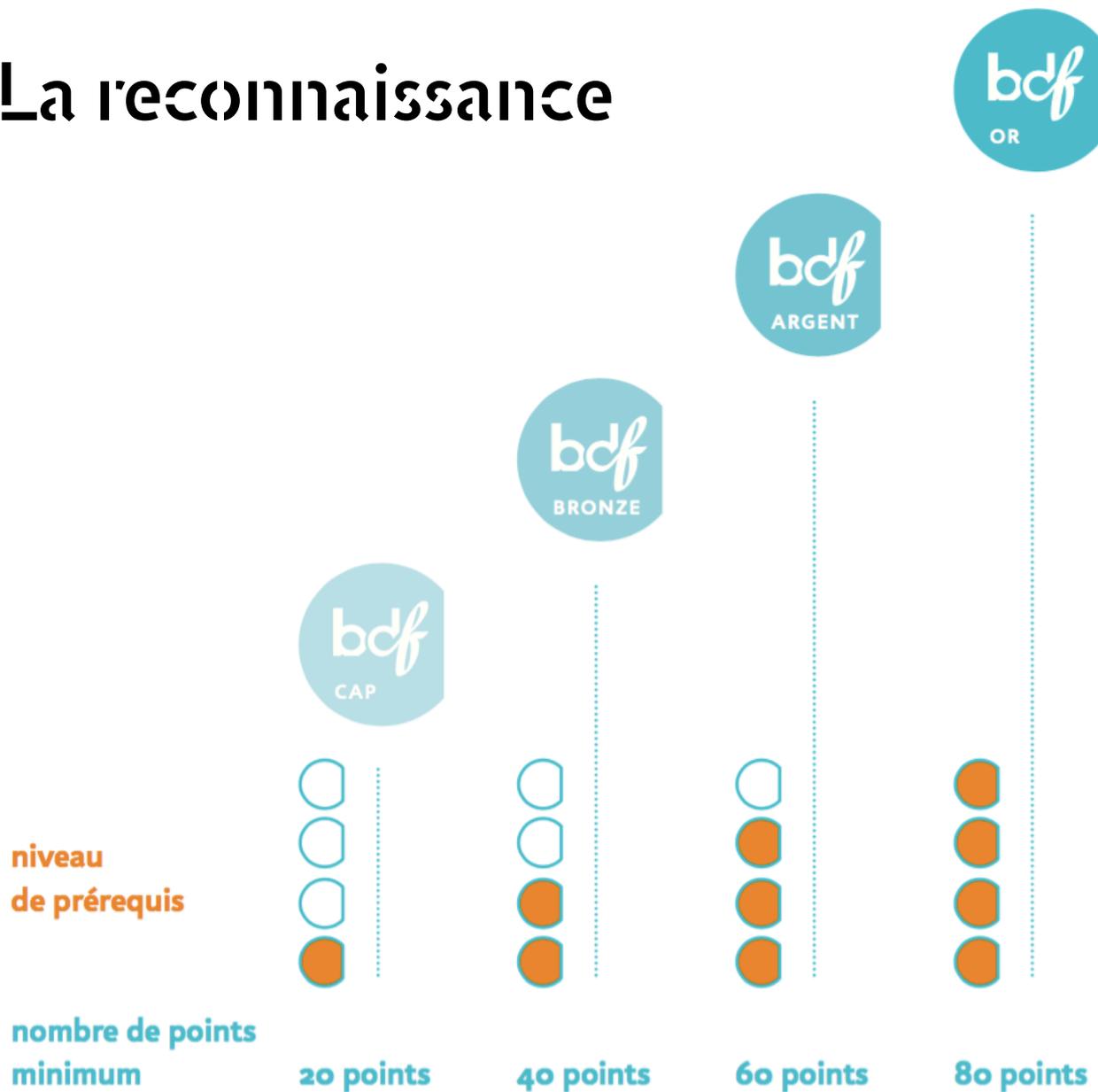
**Confort
et santé**

Confort des espaces intérieurs
Confort des espaces extérieurs
Qualité de l'air

Cohérence globale et innovation sur ce thème



La reconnaissance



NIVEAUX DE RECONNAISSANCES

les critères

CAP

= 20 points

+ analyse du site

BRONZE

= 40 points + pré-requis CAP

+ audit énergétique et architectural /bât. existant

+ planning prévisionnel

+ valorisation des déchets de chantier (idf)

+ suivi de consommation des fluides

+ évaluation de l'Ilot de Chaleur Urbain

ARGENT

= 60 points + pré-requis BRONZE

+ solutions pour lutter contre l'ICU

OR

= 80 points + pré-requis ARGENT

+ inconfort thermique limité (STD)

+ étude FLJ

+ valorisation des déchets de déconstruction

+ air intérieur (étiquette A+)



bcf
L'intelligence collective pour mieux agir

Actualités

Formations à la démarche Bdf

17 décembre

Commission Bdf

6 février (Cité Internationale de Paris)

[Inscription sur ekopolis.fr](http://ekopolis.fr)

Apports de la démarche

Un cadre de travail commun pour :

- **Se fixer des objectifs**
 - Eclairés, ambitieux, réalistes
 - Adaptés au contexte de l'opération;
 - Progressifs: 4 niveaux d'ambitions
- **Être accompagné** pour suivre leur mise en œuvre
 - De la programmation jusqu'en exploitation.
 - Bénéficier de la contribution de professionnels et du retour d'expériences sur des points similaires ;
- **Valoriser les efforts** consentis sur l'opération : retour d'expériences et communication auprès du réseau Ekopolis ;
- **Se former personnellement** aux bonnes pratiques et élargir son réseau pour les prochaines opérations d'équipement public sur la commune.